



**DOLNY
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

**SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI
NIWKI KRASZOWSKIE
(na lata 2026-2032)**

Nad Sołecką Strategią Rozwoju Wsi pracowali:

1. Paweł Kosiński
2. Grzegorz Mondzelewski
3. Grażyna Mondzelewska
4. Anna Śniegula

Moderatorzy:

1. Edyta Gonera
2. Marta Wiśniewska - Zawierucha

Koordynator gminny: Wiktoria Puchała

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW	3
ANALIZA SWOT	6
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI	7
WIZJA.....	8
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI	9
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA.....	10
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	12

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		M a ł e	D u ż e	wy r ó ż n i a ją c e
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren nizinny,	X		
stan środowiska	Środowisko wsi jest czyste, z dala od przemysłu. Wokół znajdują się tereny rolnicze i leśne o małym stopniu zanieczyszczenia.	x		
walory klimatu	Klimat umiarkowany, sprzyjający rolnictwu i rekreacji. Występują duże obszary zieleni i świeże powietrze	x		
walory szaty roślinnej	Lasy mieszane.	x		
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty				
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Bobry,	X		
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Przepływając rzeki (Polska Woda i Młyńska Woda.	X		
wody podziemne				
gleby	Gleby bielcowe, klasa IVa, IVb	x		
kopaliny				
walory geotechniczne	Teren stabilny, bez zagrożeń osuwiskowych czy podtopień			
Kulturowy				
walory architektury (rodzaj zabudowy)	Dom celny, dawna szkoła, młyn, zabudowa murowana , dachy dwuspadowe	x		
walory przestrzeni wiejskiej publicznej (zabudowa zwarta lub rozproszona)	Zabudowa zwarta, domy w większości położone są wzdłuż jednej ulicy.	x		
elementy krajobrazu (wzniesienia, aleje itp.)	Otoczenie wsi stanowią pola, łąki, lasy. Przy drogach rosną aleje drzew, podkreślające wiejski charakter miejscowości	x		
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej				
zabytki i pamiątki historyczne	Kapliczka	x		
osobliwości kulturowe				
miejsca, osoby i przedmioty kultu				
święta, odpusty, pielgrzymki				
tradycje, obrzędy, gwara				

legendy, podania i fakty historyczne				
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne				
specyficzne nazwy				
specyficzne potrawy				
Produkty lokalne i regionalne				
dawne zawody				
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Są, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego		x	
działki rekreacyjno - letniskowe	Są, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego		x	
działki pod zakłady usługowe i przemysł				
działki gminne na cele społeczne	Plac przy Sali Wiejskiej	x		
pustostany mieszkaniowe				
pustostany poprzemysłowe				
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)				
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego określa przeznaczenie tych terenów	x		
inne				
Infrastruktura społeczna				
place publicznych spotkań, festynów	Jest		x	
sale spotkań, świetlice, kluby	Sala Wiejska		x	
miejsca uprawiania sportu	Siłownia zewnętrzna		x	
miejsca rekreacji	Drogi leśne		x	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne				
szkoły				
przedszkola				
biblioteki				
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia				
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Jest		x	
Kanalizacja i inne rozwiązania				
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	niewystarczająca ilość dróg gminnych	x		
chodniki, parkingi				
przystanki	Niewystarczająca ilość przystanków	x		
Dostęp do technologii teleinformatycznych	Niewystarczający dostęp do technologii teleinformatycznych	x		
telefon komórkowa	Ograniczony zasięg			
inne				
Gospodarka, rolnictwo				

Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Gospodarstwa rolne,, zakład produkujący rurki PCV	x		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty				
gastronomia				
miejsca noclegowe		x		
gospodarstwa rolne (liczba)	4		x	
uprawy hodowle	Kukurydza, zboża mieszane		x	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne				
zasoby odnawialnych energii	Fotowoltaika, pompy ciepła	x		
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę (np. fundusz sołecki)	Fundusz sołecki		x	
środki wypracowywane (np. projekty)				
Środki rzeczowe				
inne				
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Liczba mieszkańców	Ok 220	x		
Autorytety i znane postacie we wsi	Poeta, znany tiktoker (Pan Wilk)	x		
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą				
Osoby o wyjątkowej wiedzy lub umiejętnościach ważnych dla sołectwa, m.in. informatycznych				
Przedsiębiorcy, sponsorzy				
Organizacje pozarządowe, grupy nieformalne				
Zespoły artystyczne, twórcy				
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)				
Współpraca zagraniczna i krajowa				
Aktywność sołectwa (imprezy i wydarzenia cykliczne, działalność edukacyjna, działania na rzecz wsi)	Mikołajki, festyn rodzinny, dzień kobiet		x	
Sukcesy sołectwa (nagrody, dyplomy itp.)				
inne				
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki				
Strony www				
Inne sposoby promocji				

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
1. Sala wiejska. (S) 2. Rzeka (Polska Woda).(T) 3. Plac zabaw .(S) 4. Zabytkowa kapliczka. (T) 5. Dużo zieleni, lasów.(T) 6. Siłownia zewnętrzna. (S) 7. Fundusz sołecki. (J) 8. Gospodarstwa rolne i rybackie. (B) 9. Organizacja festynu rodzinnego, mikołajek.)(J) 10. Czyste powietrze.(T) 11. Oświetlenie uliczne. (J)	1. Mała integracja mieszkańców. (J) 2. Trudny dostęp do komunikacji publicznej. (J) 3. Trudny dostęp do szkół ponadpodstawowych. (J) 4. Ograniczone bezpieczeństwo w spacerowaniu.(J) 5. Zły stan dróg gminnych. (S)
SZANSE	ZAGROŻENIA
1. Napływ nowych mieszkańców w dużych miast.(J) 2.Możliwość korzystania rolników z dotacji unijnych. (B) 3. Zjazd z przyszłej obwodnicy miasta. (B) 4. Niedaleki odstęp od szkoły podstawowej, kościoła, sklepów. (J)	1. Niewystarczająca komunikacja miejska.(J) 2. Zanikające tradycje. (T) 3. Ubogie wyposażenie szlaku rowerowego. (S) 4. Zwierzęta leśne niszczące uprawy rolników.(B) 5. Izolowanie się nowych mieszkańców. (J) 6. Słaba promocja wsi. (B)

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI



Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego (+) -

4	0
0	1

Wnioski: Obszar silny, otoczenie nie wspiera rozwoju wsi w tym obszarze
Zalecenia: Realizacja projektów wspierających rozwój tożsamości wsi i wartości życia wiejskiego

Standard życia (warunki materialne) (+) -

3	0
1	1

Wnioski: Obszar silny, otoczenie nie wspiera rozwoju wsi w tym obszarze
Zalecenia: Realizacja projektów wzmacniających standard życia mieszkańców.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (-) =

3	2
4	2

Wnioski: Obszar słaby, otoczenie jest obojętne na rozwój wsi w tym obszarze
Zalecenia: Realizacja projektów wzmacniających jakość życia mieszkańców poprzez m.in.: poprawę bezpieczeństwa oraz wzrost integracji mieszkańców

Byt (warunki ekonomiczne) (+)=

1	2
0	2

Wnioski: Obszar słaby, otoczenie jest obojętne na rozwój wsi w tym obszarze
Zalecenia: Realizacja projektów wzmacniających obszar poprzez zwiększenie promocji walorów wsi

WIZJA

Wizja hasłowa:

Niwki Kraszowskie to spokojna, malownicza miejscowość na pograniczu Wzgórz Ostrzeszowskich i Kotliny Odolanowskiej, w której natura, lokalna kultura i komfortowa infrastruktura tworzą atrakcyjną przestrzeń dla mieszkańców i turystów.

Wizja opisowa

Niwki Kraszowskie to spokojna, malownicza miejscowość położona na pograniczu Wzgórz Ostrzeszowskich i Kotliny Odolanowskiej. Gdzie ścieżka przyrodnicza wzdłuż rzeki Polska Woda prowadząca przez najcenniejsze fragmenty lokalnej przyrody, łączy rekreację, edukację i ochronę przyrody, tworząc przestrzeń idealną do krótkiego spaceru, rodzinnego wyjazdu czy chwilowego wytchnienia w podróży.

Sala wiejska stanowi centrum kulturalne miejscowości, w której prezentują swoje osiągnięcia nasi lokalni artyści. Mieszkańcy wspólnie organizują cykliczne imprezy integracyjne, które ściągają w nasz rejon wielu mieszkańców okolicznych wsi i miast. Dobrze rozwinięta infrastruktura drogowa umożliwia bezpieczne i sprawne przemieszczanie się mieszkańców i odwiedzających. Niwki Kraszowskie są naturalnym przystankiem na szlaku podróżnych, turystów i mieszkańców.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI na rok 2026

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierarc hia
			Organi zacyjni e	Finans owo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólna organizacja imprezy.	Organizacja Festynu rodzinnego Lipiec 2026	tak	tak	4	2
Na czy nam najbardziej zależy?	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców.	Montaż progów zwalniających Kwiecień 2026	tak	tak	5	1
Co nam najbardziej przeszkadza?	Uszkodzone drogi gminne.	Naprawa dróg gminnych Kwiecień 2026	tak	tak	3	3
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Poprawa infrastruktury drogowej	Montaż lustra drogowego na drodze gminnej Kwiecień 2026	tak	tak	1	5
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Poprawa estetyki wsi.	Wspólne porządkowanie terenu wokół Sali wiejskiej Kwiecień 2026	tak	tak	2	4

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 2026-2032

Wizja: Niwki Kraszowskie to spokojna, malownicza miejscowość na pograniczu Wzgórz Ostrzeszowskich i Kotliny Odolanowskiej, w której natura, lokalna kultura i komfortowa infrastruktura tworzą atrakcyjną przestrzeń dla mieszkańców i turystów.

Cele jakie musimy osiągnąć	Projekty, przedsięwzięcia służące osiągnięciu celów	Termin realizacji*	Źródła finansowania*
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Ochrona miejsc pamięci i kultu. 2. Ochrona wartości kulturowych, przyrodniczych i historycznych.	1.1 Cykliczne spotkanie mieszkańców i wspólne sprzątanie terenu wokół kapliczki	2026-2032	1.1 i 1.2 – zbiórka mieszkańców 1.3 Fundusz sołecki, środki krajowe, zewnętrzne
	1.2 Remont kapliczki.	2026-2032	
	1.3 Organizacja warsztatów tematycznych związanych z kultywowaniem tradycji i obyczajów wsi: plectenie wieńca dożynkowego, tworzenie palm wielkanocnych.	2026-2032	
	2.1 Utworzenie ścieżki przyrodniczej z ławeczkami przy rzece	do 2028	2.1- projekt unijny.
B. STANDARD ŻYCIA			
1. Rozwój infrastruktury społecznej i technicznej na terenie wsi.	1.1 Budowa chodników.	do 2028	Budżet powiatu lub gminy, Środki finansowe krajowe i zewnętrzne
	1.2 Budowa progów zwalniających.	2026	
	1.3 Budowa ścieżek rowerowych.	do 2028	
	1.4 Poprawa stanu dróg gminnych.	2026	
	1.5 Budowa światłowodu.	2026-2032	
	1.6 Naprawa sali wiejskiej wraz z zakupem wyposażenia	2026-2032	
	1.7 Montaż urządzeń wykorzystujących odnawialne źródła energii na infrastrukturze społecznej na terenie wsi	2026-2032	
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1. Wzrost integracji społeczności lokalnej.	1.1 Organizacja imprez o charakterze integracyjnym np.: Festyn rodzinny, Mikołajki, wieczór filmowy	2026-2032	Fundusz sołecki, śr. zewnętrzne
	1.2 Organizacja wyjazdów o charakterze kulturalnym np. wycieczka do Częstochowy	2026-2032	
	1.2 Organizacja warsztatów dla dzieci i dorosłych np. rękodzielniczych, promujących zdrowy, aktywny tryb życia.	2026-2032	
D. BYT			

1 Promocja wsi. 2. Zwiększenie ruchu turystycznego.	1.1 Zakup materiałów promujących wieś np. :ulotki, kalendarze, pocztówki, zakładki	2026-2032	Fundusz sołecki, Program Odnowy Wsi, środki krajowe i zewnętrzne
	1.2 Zakup narzędzi wykorzystywanych do promocji np.: namiot promocyjny, rollap.	2026-2032	
	2.1 Zakup i postawienie tablic przyrodniczych.	2026-2032	
	2.2 Promocja wsi na portalu fb.	2026-2032	
	2.3 Organizacja wydarzeń promujących wieś w ramach Programu Odnowy Wsi	2026-2032	
	2.4 Uczestnictwo mieszkańców wsi w imprezach organizowanych przez inne sołectwa, gminę.	2026-2032	

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



1. Nasz festyn rodzinny



2. Nasze Mikołajki



3. Kapliczka



4. Sala wiejska

5. Tak chcemy aby było:



Progi zwalniające i chodnik



Ścieżka przyrodnicza

6. Nasze marzenie.

