



**DOLNY
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

**SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI
DZIESŁAWICE
Na lata 2026-2032**



Nad Sołecką Strategią Rozwoju Wsi pracowali:

1. Dominika Gała
2. Małgorzata Zawierta
3. Krystyna Lemiesz
4. Hanna Rak

Moderatorzy:

1. Edyta Gonera
2. Marta Wiśniewska - Zawierucha

Koordynator gminny: Wiktoria Puchała

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW	3
ANALIZA SWOT	6
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI	7
WIZJA	8
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI	9
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA	10
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	11

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		M a t e	D u ż e	wy r ó ż n i a j ą c e
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Położenie na wzgórzach Twardogórskich		X	
stan środowiska	Czyste powietrze poza okresami intensywnej hodowli	X		
walory klimatu	lasy mieszane, łąki, krzewy owocowe			X
walory szaty roślinnej	lasy wzgórz twardogórskich			X
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	las, łąki, rowy, strumienie, zieleń przy kościele			X
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Na polach i w lasach spotkać można: dziki ,sarny, zające, polne ptaki	X		
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	potok dziesławicki, stawy rybne			X
wody podziemne	czyste wody gruntowe w studniach, rowach		X	
gleby	gleby brunatne i lessowe	X		
kopaliny				
walory geotechniczne	stabilny grunt lessowy i gliniasty, bez zagrożeń osuwisk		X	
Kulturowy				
walory architektury (rodzaj zabudowy)	rozproszona zabudowa mieszkalna i gospodarcza, tradycyjne domy wiejskie, drewniany kościół	X		
walory przestrzeni wiejskiej publicznej (zabudowa zwarta lub rozproszona)	rozproszona	X		
elementy krajobrazu (wzniesienia, aleje itp.)	wieś w otoczeniu lasów, wzgórze Twardogórskie	X		
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	zadbane gospodarstwa	X		
zabytki i pamiątki historyczne	kościół drewniany, cmentarz w lesie			X
osobliwości kulturowe				
miejsca, osoby i przedmioty kultu				
święta, odpusty, pielgrzymki	odpust Św. Trójcy		X	
tradycje, obrzędy, gwara	dożynki gminne	X		
legendy, podania i fakty historyczne	legenda o wsi w przekazie ustnym	X		
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne				
specyficzne nazwy				

specyficzne potrawy				
Produkty lokalne i regionalne	mleko, sery kozie, miód			X
dawne zawody				
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	mała ilość	X		
działki rekreacyjno - letniskowe		X		
działki pod zakłady usługowe i przemysł	są nieliczne			X
działki gminne na cele społeczne	Działka z przeznaczeniem na kącik zieleni i boisko			X
pustostany mieszkaniowe				
pustostany poprzemysłowe				
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)				
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	jest			X
inne				
Infrastruktura społeczna				
place publicznych spotkań, festynów	sala wiejska			X
sale spotkań, świetlice, kluby	sala wiejska			X
miejsca uprawiania sportu				
miejsca rekreacji	miejsce przy sali wiejskiej	X		
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	w planach	X		
szkoły				
przedszkola				
biblioteki				
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia				
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	jest		X	
Kanalizacja i inne rozwiązania	przy domowe oczyszczalnie		X	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	niewystarczające			
chodniki, parkingi	nieliczne chodniki przy drodze powiatowej		X	
przystanki			X	
Dostęp do technologii teleinformatycznych	dość dobry zasięg internetu		X	
telefonnia komórkowa	jest	X		
inne				
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)		X		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	Hodowla kur, hodowla trzody chlewnej, hodowla zwierząt rasowych			X
gastronomia				
miejsca noclegowe				
gospodarstwa rolne (liczba)	5		X	
uprawy hodowle	żyto, kukurydza, rzepak, ziemniaki		X	

możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne		X		
zasoby odnawialnych energii	Nieliczna fotowoltaika u osób prywatnych			
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę (np. fundusz sołecki)	Fundusz sołecki			X
środki wypracowywane (np. projekty)		X		
Środki rzeczowe				
inne				
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Liczba mieszkańców	173	X		
Autorytety i znane postacie we wsi	Sołtys i rada sołecka	X		
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą				
Osoby o wyjątkowej wiedzy lub umiejętnościach ważnych dla sołectwa, m.in. informatycznych				
Przedsiębiorcy, sponsorzy				
Organizacje pozarządowe, grupy nieformalne	Ochotnicza Straż Pożarna			
Zespoły artystyczne, twórcy				
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)				
Współpraca zagraniczna i krajowa				
Aktywność sołectwa (imprezy i wydarzenia cykliczne, działalność edukacyjna, działania na rzecz wsi)	Dzień kobiet, dzień dziecka, powitanie/pożegnanie lata, wieczór seniora, mikołajki			X
Sukcesy sołectwa (nagrody, dyplomy itp.)	Zwycięstwo lokalnego OSP w zawodach powiatowych			X
inne				
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki		X		
Strony www		X		
Inne sposoby promocji	Strona Facebook			X

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
1. T. Położenie na wzgórzach Twardogórskich, lasy mieszane i łąki 2. T. Różnorodność krajobrazowa (potoki, wzgórza, bogata fauna i flora) 3. B. Fundusz sołecki 4. T. Drewniany kościół z XVII w. 5. J. Aktywna jednostka ochotniczej straży pożarnej 6. S. Sala wiejska z wyposażeniem 7. T. Produkty regionalne (miód, mleko, sery) 8. J. Dobra współpraca z UMiG w Międzybórz 9. S. Tereny KOWR możliwe do pozyskania 10. J. Plan zorganizowania zieleni dla seniorów 11. J. Pomysł organizowania corocznej imprezy 12. T. Tradycyjne imprezy cykliczne 13. T. Legendy wsi	1. B. Rozwijająca się ferma drobiu 2. B. Mała ilość działek budowlanych 3. J. Starzenie się społeczeństwa 4. S. Projekt postawienia biogazowni 5. S. Niedokończony chodnik 6. J. Brak monitoringu przy miejscach publicznych 7. S. Brak boiska dla najmłodszych 8. B. Brak zarejestrowanej organizacji społecznej- brak możliwości pozyskiwania funduszy 9. S. Niesprzyjający plan zagospodarowania przestrzennego
SZANSE	ZAGROŻENIA
1. B. Możliwość pozyskania funduszy z programów unijnych i gminnych na rozwój wsi. 2. J. Możliwość udziału mieszkańców w wydarzeniach gminnych, powiatowych i krajowych. 3. J. Współpraca sąsiedzka z sąsiadującymi sołectwami. 4. J. Udział w programie Odnowy Wsi 5. B. Promocja wsi oparta na lokalnych zasobach i talentach 6. B. Rozwój agroturystyki 7. B. Rozwój turystyki rowerowej	1. S. Brak ścieżek rowerowych. 2. J. Wzmożony ruch samochodów ciężarowych. 3. T. Zanikanie tradycji 4. J. Migracja młodych do miast. 5. B. Niewystarczająca ilość funduszy zewnętrznych na rozwój polskich wsi

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI



Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego (+) -

6	0
0	1

Wnioski: Obszar silny, otoczenie niesprzyjające.

Zalecenia: Należy pracować (podejmować działania/projekty) nad wykorzystaniem silnych stron dbając o działania w celu zniwelowania zagrożeń

Standard życia (warunki materialne) (-) -

2	0
4	1

Wnioski: Obszar słaby, otoczenie nie sprzyja

Zalecenia: Poprzez realizację projektów wzmocnić obszar pokonując niesprzyjające otoczenie

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (+) +

4	3
2	2

Wnioski: Obszar silny, otoczenia sprzyja.

Zalecenia: Należy pracować (podejmować działania/projekty) nad wykorzystaniem silnych stron dbając o działania w celu utrzymania szans niwelując zagrożenia.

Byt (warunki ekonomiczne) (-) +

1	4
3	1

Wnioski: Obszar słaby, otoczenie sprzyja.

Zalecenia: Należy podjąć działania/projekty w oparciu o szanse które dominują nad zagrożeniami.

WIZJA

Wizja hasłowa:

Działawice mała wieś wielkie serce jeszcze większe plany.

Wizja opisowa

Działawice rozwijają się spokojnie i nowocześnie, dbając o bezpieczeństwo i dobrą jakość życia mieszkańców. We wsi powstają nowe chodniki, które poprawią komfort i bezpieczeństwo poruszania się, a monitoring w miejscach publicznych wzmacnia ochronę wspólnego mienia. Wieś tworzy miejsca sprzyjające integracji-boisko dla dzieci i młodzieży staje się przestrzenią sportu i spotkań, a zielony kącik dla seniorów umożliwia odpoczynek i rozmowę wśród zieleni.

Działawice budują swoją wspólnotę także poprzez coroczne święto wsi, które gromadzi mieszkańców, wzmacnia więzi i pozwala pielęgnować lokalne tradycje.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI

na rok 2026

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierarc hia
			Organi zacyjni e	Finans owo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Integracja mieszkańców	Organizacja festynu rodzinnego (czerwiec)	Tak	Tak	1+1=2	I
Na czy nam najbardziej zależy?	Bezpieczeństwo mieszkańców	Montaż monitoringu (V)	Tak	Tak	2+2=4	II
Co nam najbardziej przeszkadza?	Nie pomalowany plac zabaw	Malowanie placu zabaw (Maj/Czerwiec)	Tak	Tak	4+5=9	V
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Aktywne wspólne działania mieszkańców	Sprzątanie cmentarza (październik)	Tak	Tak	3+3=6	III
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Brak rolet na sali	Zakup rolet na sale (luty-marzec)	Tak	Tak	5+4+9	IV

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 2026-2032

Wizja - Działawice mała wieś wielkie serce jeszcze większe plany.

Cele jakie musimy osiągnąć	Projekty, przedsięwzięcia służące osiągnięciu celów	Termin realizacji*	Źródła finansowania*
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Ochrona zabytków 2. Ochrona zasobów przyr.	Remont chóru w kościele Działawice	7 lat	Środki zewnętrzne
	oznakowanie i opisanie niepowtarzalnej sosny śródpolnej	7 lat	
B. STANDARD ŻYCIA			
1. Poprawa infrastruktury społeczno-sportowej	Budowa boiska	7 lat	Środki zewnętrzne
	Budowa kącika zieleni dla seniorów	7 lat	
	Remont kuchni kompleksowy	7 lat	
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1. Organizacja cyklicznych imprez integracyjnych 2. Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców 3. integracja między sołecka	Imprezy dla dzieci: mikołajki, dzień dziecka	co roku cyklicznie	Fundusz sołecki,
	1.2 imprezy dla dorosłych: festyn rodzinny, wieczór seniora, dzień kobiet	co roku cyklicznie	Fundusze zewnętrzne
	Budowa brakującej części chodnika	7 lat	
		7 lat	
	Dzień sąsiada-impreza „Potyczki sołeckie”	co roku cyklicznie	
D. BYT			
Usunięcie przykrego zapachu ze wsi	Negocjowanie z właścicielem kurników metod usunięcia lub neutralizacji smrodu	7 lat	
	Przeciwdziałanie budowie biogazowni		

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA





