



**DOLNY
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI KAMIEŃ na lata 2026-2032



Pałac w Kamieniu na obrazie Jesko v. Puttkamera

Nad Solecką Strategią Rozwoju Wsi pracowali:

1. Iwona Skrzypek
2. Barbara Kubiak
3. Agnieszka Bednarek
4. Kornelia Młodożeniec
5. Katarzyna Dudek
6. Izabela Zimmer

Moderatorzy:

1. Edyta Gonera
2. Marta Wiśniewska - Zawierucha

Koordynator gminny: Wiktoria Puchała

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW	4
ANALIZA SWOT	6
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI	7
WIZJA.....	8
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI	9
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA	10
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	13

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	sąsiedztwo Doliny Baryczy			X
stan środowiska	bardzo dobry		X	
swalory klimatu	umiarkowany	X		
walory szaty roślinnej	duże połacie lasów, owoce leśne		X	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	ponad 100letnie dęby ,aleja kasztanowa do byłego zamku			X
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	stanowiska ornitologiczne, możliwa obserwacja ptaków wodno-lądowych			X
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)				
wody podziemne	około 15 stawów, w tym komercyjny w tym 1 agroturystyczny gdzie można łowić ryby, jeździć rowerami,			X
gleby	Słabe IV i V klasy	X		
kopaliny	Piasek i żwir	X		
walory geotechniczne				
Kulturowy				
walory architektury (rodzaj zabudowy)	architektura po 1900 roku , dwa obiekty po straży granicznej, historyczne w pobliżu granicy pol-niem		X	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej (zabudowa zwarta lub rozproszona)	zabudowa przedwojenna , zwarta , powojenna, rozproszona	X		
elementy krajobrazu (wzniesienia, aleje itp.)	winna góra nazwa niemiecka „schon steine” aleja kasztanowa aleja dębowa, winna góra – na której wypasają się owce		X	
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej				
zabytki i pamiątki historyczne	grób baronów cmentarz powojenny stanowi o historii wsi oraz prowadzeniu zamku		x	
osobliwości kulturowe				
miejsca, osoby i przedmioty kultu	kapliczka obecnie, historia mów że najpierw był obraz zawieszony na brzozie			x

święta, odpusty, pielgrzymki	dożynki wiejskie		X	
tradycje, obrzędy, gwara	święcenie pokarmów tradycyjnie przy kapliczce		X	
legends, podania i fakty historyczne	historia figurki Matki Boskiej figurka przywieziona przez mieszkańców(jest od pierwszej wojny światowej w domostwie)			X
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne				
specyficzne nazwy	Celat - mieszkania dla strażników granicznych		X	
specyficzne potrawy	prażuchy – potrawa ziemniaczana		X	
Produkty lokalne i regionalne	miód	x		
dawne zawody				
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	W zasobach prywatnych	x		
działki rekreacyjno - letniskowe	„Rodzinny Zakątek” - agroturystyka, powolny rozwój agroturystyki			
działki pod zakłady usługowe i przemysł	nieliczne	x		
działki gminne na cele społeczne	działka na cele społeczne, wieś nie posiada gruntów na potrzeby działalności własnej			X
pustostany mieszkaniowe				
pustostany poprzemysłowe				
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	zachowana stodoła w stylu myśliwskim	x		
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	jest			x
inne				
Infrastruktura społeczna				
placze publicznych spotkań, festynów	brak możliwości. organizowania spotkań plenerowych		x	
sale spotkań, świetlice, kluby	posiadamy świetlicę, metraż samej sali zdecydowanie za mały na rozszerzenie kulturalnych działań			X
miejsca uprawiania sportu	brak gruntu w trakcie oznakowania	X		
miejsca rekreacji	brak gruntu	x		
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	ścieżki i szlaki turystyczne w trakcie oznakowania			X
szkoły	-			
przedszkola	-			
biblioteki	-			
placówki opieki społecznej	-			
placówki służby zdrowia	-			
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	jest			x

Kanalizacja i inne rozwiązania				
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	braki w oświetleniu - brak kilku punktów świetlnych		X	
chodniki, parkingi	brak		X	
przystanki	wystarczające		X	
Dostęp do technologii teleinformatycznych	dramat – brak światłowodu połączenia komórkowe ograniczone, internet bardzo słaby		X	
telefonia komórkowa	słabe zasięgi w sieciach		x	
inne				
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	brak			
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	brak			
gastronomia	brak			
miejsca noclegowe	agroturystyka	x		
gospodarstwa rolne (liczba)	Kilka gospodarstw rolnych		X	
uprawy hodowle	owce,kury,pasieka,ryby chodowlane			
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	brak			
zasoby odnawialnych energii	14 domostw z fotowoltaiką			
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę (np. fundusz sołecki)	fundusz sołecki - bardzo pomocny w oświetleniu wsi, doposażeniu sali,integracyjnych spotkań dla mieszkańców			X
środki wypracowywane (np. projekty)	brak			
Środki rzeczowe				
inne				
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Liczba mieszkańców				
Autorytety i znane postacie we wsi				
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą				
Osoby o wyjątkowej wiedzy lub umiejętnościach ważnych dla sołectwa, m.in. informatycznych				
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Kubiak Krzysztof - Dofinansowanie wyjazdu z okazji dnia dziecka			X
Organizacje pozarządowe, grupy nieformalne	KGW Piękny Kamień - współpraca z radą sołecką w rozwoju kulturalnym wsi			x
Zespoły artystyczne, twórcy				
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	wywiad dla tv Relaks na święcie grzyba - reklama sołectwa i kgw		X	
Współpraca zagraniczna i krajowa	odwiedziny i utrzymywanie kontaktów z dawnymi mieszkańcami mieszkającymi obecnie w Nowym Jorku		X	
Aktywność sołectwa (imprezy i wydarzenia cykliczne,	dzień babci i dziadka dzień kobiet i walentynki			x

działalność edukacyjna, działania na rzecz wsi)	dzień dziecka palma wielkanocna Boże Ciało , ołtarz, msza nabożeństwo majowe na wsi przy kapliczce dożynki i wieniec pierniczki warsztaty i tradycje bożonarodzeniowe, listopad, kultywowanie pamięci o dawnych mieszkańcach			
Sukcesy sołectwa (nagrody, dyplomy itp.)	II miejsce na święcie grzyba na potrawę z grzybów		x	
inne				
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki				
Strony www	strona na fb „Kamień” ze zdjęciem zamku			
Inne sposoby promocji	uczestnictwo w różnego rodzaju imprezach kulturalnych w gminie: -dożynki - święto grzyba - jarmarki świąteczne -pomoc dla powodzian - uczestnictwo w kiermaszach charytatywnych			

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
- Świetlica gdzie odbywa się integracja wielopokoleniowa (S) - Cykliczne imprezy integracyjne (J) - Potrawy regionalne : prażoki, lemoniada z PRL-u (T) - Atrakcyjne położenie : lasy, stawy (T) - Aktywne KGW (J) - Prawdziwa historia o figurze Matki Boskiej (T) - Hodowla owiec (B) - Pasieka (B) - Agroturystyka (B) - Historyczne budynki celne (T) - Pozostałości okopów i historyczna granica (T) - Potrawy wigilijne (T) - Współpraca między sołectka (J)	- Brak gruntu wiejskiego (S) - Brak zaplecza technicznego(S) - Słaby sygnał telefoniczny(brak światłowodu) (B) - Brak Internetu na świetlicy (J) - Słaby dostęp do opieki medycznej (J) - Ograniczony transport publiczny (B) - Brak oznakowania miejsc ważnych(T) - Brak ścieżek rowerowych łączących z gminami ościennymi, szlakami Doliny Baryczy(T) - Zaniedbany cmentarz i grobowiec (T) - Mała ilość miejsc pracy (B) - Słabe oświetlenie uliczne (J) - Brak dróg asfaltowych do niektórych posesji (s)
SZANSE	ZAGROŻENIA
- Możliwość pozyskiwania funduszy zewnętrznych (B) - Budowa ścieżki rowerowej (S) - Rozwój turystyki rowerowej (J) - Moda na agroturystykę (T) - Plan zagospodarowania przestrzennego gminy (B) - Przystosowanie miejsc publicznych dla niepełnosprawnych (S)	- Słaba promocja ze strony gminy (B) - Niż demograficzny (J) - Obiekty zaburzające krajobraz (farmy fv) (T) - Wykup gruntów pod przemysłową produkcję drobiu (B) - Pojawiające się wilki zagrażające zwierzętom domowym (J) - Zwiększenie natężenia ruchu (J)

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI



6	1
3	1

Wnioski: Obszar silny, otoczenie nie wspiera rozwoju wsi w tym obszarze

Zalecenia: Realizacja projektów wzmacniających obszar w dziedzinie: zachowania krajobrazu przyrodniczego wsi.

Standard życia (warunki materialne) (-) +

1	2
3	0

Wnioski: Obszar słaby, otoczenie sprzyja.

Zalecenia: Należy podjąć działania/projekty w oparciu o szanse które dominują nad zagrożeniami.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (=) -

3	1
3	3

Wnioski: Obszar słaby, otoczenie niesprzyjające

Zalecenia: Należy pracować (podejmować działania/projekty) nad wzmocnieniem obszaru dbając o działania w celu znalezienia szans niwelując zagrożenia.

Byt (warunki ekonomiczne) (=) =

3	2
3	2

Wnioski: Obszar słaby, otoczenie zrównoważone dla rozwoju wsi w tym obszarze

Zalecenia: Należy podejmować działania/projekty nad wzmocnieniem silnych stron dbając o działania w celu utrzymania szans niwelując zagrożenia.

WIZJA

Wizja hasłowa: WSI KAMIEŃ

PIĘKNY KAMIEŃ- RAZEM RAŻNIEJ RUSZAMY
ROWEREM NA RYBY, GRZYBY I PO ŚWIĘTY SPOKÓJ U NAS GÓRY I MAZURY

Wizja opisowa

WIEŚ KAMIEŃ TO BRAMA WJAZDOWA DO WIELKOPOLSKI I NA TERENY
DOLINY BARYCZY. TUTAJ KGW ORGANIZUJE SPOTKANIA
WIELOPOKOLENIOWE W CENTRUM INTEGRACYJNYM-ŚWIETLICY
WIEJSKIEJ. POCZĄWSZY OD CYKLICZNYCH:

- PALMA WIELKNOCNA
- WIEŃCE DOŻYNKOWE
- MIKOŁAJ Z ZABAWĄ KARNAWAŁOWĄ
- PIECZENIE I DEKOROWANIE PIERNICZKÓW
- DZIEŃ BABCI I DZIADKA
- DZIEŃ KOBIET
- DZIEŃ DZIECKA

INTEGRACJA WIELOPOKOLENIOWA SPRAWIA ŻE ZWIĘKSZA SIĘ ILOŚCI
UCZESTNIKÓW NASZYCH DZIAŁAŃ.

PODTRZYMUJEMY TRADYCJE WIEJSKIE.

JEST U NAS DUŻA ILOŚĆ LASÓW, A TAM GRZYBY, JAGODY, CISZA I ŚPIEW
PTAKÓW ORAZ AGROTURYSTYKA I STAWY KOMERCYJNE. A WSZĘDZIE
TAM MOŻNA DOTRZEĆ NOWOPOWSTAŁYMI ŚCIEŻKAMI ROWEROWYMI.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI

na ROK 2026

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierarc hia
			Organ izacyj nie	Finan sowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólna praca na rzecz naszej wsi	malowanie wiaty przystankowej V-VIII.2026	TAK	TAK	5+5+5 15	V
Na czy nam najbardziej zależy?	Na poprawie zaangażowania w życie wsi	organizacja: pierniczki (grudzień) popołudnie czarnego humoru (październik) dzień babci i dziadka (styczeń) dzień kobiet (marzec) dzień dziecka (czerwiec) palma wielkanocna (kwiecień)	TAK	TAK	4+4+4 12	IV
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak gruntu wiejskiego	Brak możliwości organizowania imprez plenerowych	TAK	NIE	2+2+2 6	II
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Dostęp do internetu	Brak możliwości z korzystania z urzędów współpracujących z łączem internetowym	TAK	NIE	1+1+1 3	I
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Organizacja cyklicznych imprez dla dzieci i dorosłych	Imprezy cykliczne: dzień babci, dziadka, dziecka, palma wielkanocna, pożegnanie lata, święto grzyba, pierniczki, potrawy wigilijne	TAK	TAK	3+3+3 9	II

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA

Wizja: PIĘKNY KAMIEŃ- RAZEM RAŻNIEJ RUSZAMY

ROWEREM NA RYBY, GRZYBY I PO ŚWIĘTY SPOKÓJ U NAS GÓRY I MAZURY

Cele jakie musimy osiągnąć	Projekty, przedsięwzięcia służące osiągnięciu celów	Termin realizacji*	Źródła finansowania*
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Kultywowanie tradycji 2. Ochrona miejsc pamięci 3. Ochrona miejsc kultu	1.1 rozwój KGW i promowanie tradycji wiejskich	2026-2032	FUNDUSZ SOŁECKI FUNDUSZE ZEWNĘTRZNE
	1.2. warsztaty tematyczne: stroiki , wieńce dożynkowe , palma wielkanocna dla mieszkańców i turystów.	2026-2032	
	1.3 warsztaty kulinarne(potrawy przywiezione przez mieszkańców z różnych stron)	2026-2032	
	2.1 zadbanie o rodzinny grobowiec Puttkamerów, cmentarz przedwojennych mieszkańców.	2026-2032	
	3.1 renowacja kapliczki	2026-2032	
B. STANDARD ŻYCIA			
1. Sygnał telefonii komórkowej 2. Brak gruntu wiejskiego 3. Stworzenie zaplecza technicznego dla świetlicy 4. Poprawa atrakcyjności turystycznej naszej miejscowości	1.1 poprawa zasięgu i jakości sygnału telefonii komórkowej	2026-2032	FUNDUSZ SOŁECKI FUNDUSZE ZEWNĘTRZNE
	2.1 pozyskanie gruntu na cele publiczne aby mieć możliwość organizowania imprez plenerowych	2026-2032	
	2.2 przyspieszenie rozwoju wsi budowa infrastruktury zewnętrznej	2026-2032	
	3.1 rozbudowa zaplecza kuchennego	2026-2032	
	3.2 Rozbudowa zaplecza na cele warsztatowe	2026-2032	
	3.3 stworzenie zaplecza na imprezowy sprzęt plenerowy	2026-2032	
	4.1budowa ścieżek rowerowych	2026-2032	
	4.2 budowa małej infrastruktury: ławeczki stoliczki, stacja rowerowa w miejscach wzmożonego ruchu rowerowego.	2026-2032	
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1. poprawa komunikacji	1.1 budowa światłowodu	2026-2032	

2. poprawa bezpieczeństwa 3. Rozwój współpracy partnerskiej	2.1 poprawa oświetlenia 2.2 budowa chodników		FUNDUSZ SOŁECKI FUNDUSZE ZEWNĘTRZNE
	3.1 rozwój oferty turystycznej	2026-2032	
	3.2 ułatwienie dostępu do naszych walorów turystycznych	2026-2032	
	4.1 wsparcie w działaniach promujących naszą okolicę	2026-2032	
	4.2 udział w wizytach studyjnych-wymiana doświadczeń	2026-2032	
D. BYT			
1. Promowanie walorów wsi 2. Pozyskiwanie funduszy na cele publiczne 3. zwiększenie ruchu turystycznego na terenie wsi i gminy	1.1 postawienie witaczy	2026-2032	FUNDUSZ SOŁECKI FUNDUSZE ZEWNĘTRZNE
	1.2 umieszczenie tablic dla miejsc ważnych	2026-2032	
	1.3 organizacja imprez promujących wieś	2026-2032	
	2.1 doposażenie KGW	2026-2032	
	2.2 uzyskanie wsparcia finansowego na materiały promujące broszury, pocztówki	2026-2032	



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA





